



**Kancelaria Notarialna
Maciej Kasprzyk**

ul. Światowida 28 lok.81
03-144 Warszawa Białołęka
kasprzyk@notariusze.waw.pl
tel. 505994407
NIP 8481796323
REGON 280290995

Umowa najmu okazjonalnego

Do zawarcia umowy najmu okazjonalnego potrzebne będą następujące dokumenty:

- dokument potwierdzający tożsamość: dowód osobisty lub paszport,
- tytuł własności i dane wynajmowanego lokalu,
- oświadczenie najemcy, w którym wskaże on innego lokal, w którym będzie mógł on zamieszkać w przypadku wykonania egzekucji obowiązku opróżnienia lokalu,
- oświadczenie najemcy sporządzone w formie aktu notarialnego, w którym najemca poddał się egzekucji i zobowiązał się do opróżnienia i wydania lokalu używanego na podstawie umowy najmu okazjonalnego lokalu (jedynie ten załącznik przygotowuje notariusz),
- oświadczenie właściciela lokalu lub osoby posiadającej tytuł prawny do lokalu wskazanego przez najemcę jako lokal, w którym będzie on mógł zamieszkać, o wyrażeniu zgody na zamieszkanie najemcy i osób z nim zamieszkujących w lokalu wskazanym w oświadczeniu (na żądanie wynajmującego podpis osoby składającej to oświadczenie może być notarialnie poświadczony).

Niezbędne są następujące dane wszystkich osób przystępujących do aktu:

- imiona rodziców
- aktualny adres zamieszkania wraz z kodem pocztowym,
- numer PESEL,
- numer i seria dokumentu potwierdzającego tożsamość (dowodu osobistego lub paszportu) wraz z jego datą ważności,
- stan cywilny,
- obywatelstwo.