



**Kancelaria Notarialna
Maciej Kasprzyk**

ul. Światowida 28 lok.81
03-144 Warszawa Białołęka
kasprzyk@notariusze.waw.pl
tel. 505994407
NIP 8481796323
REGON 280290995

Umowa przedwstępna

Do zawarcia umowy przedwstępnej sprzedaży nieruchomości potrzebne będą następujące dokumenty:

- dokument potwierdzający tożsamość: dowód osobisty lub paszport,
- tytuł własności/podstawa nabycia nieruchomości.
- odpis z księgi wieczystej,
- w przypadku nieruchomości gruntowej wypis z rejestru gruntów, wypis z planu zagospodarowania przestrzennego oraz zaświadczenie, z którego wynika, że nieruchomość gruntowa nie jest objęta Uproszczonym planem urządzenia lasu oraz nie została wydana decyzja na podstawie art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach,
- zaświadczenie o rewitalizacji (nie dotyczy nieruchomości położonych w Warszawie).

Niezbędne są następujące dane wszystkich osób przystępujących do aktu:

- imiona rodziców
- aktualny adres zamieszkania wraz z kodem pocztowym,
- numer PESEL,
- numer i seria dokumentu potwierdzającego tożsamość (dowodu osobistego lub paszportu) wraz z jego datą ważności,
- stan cywilny,
- obywatelstwo.